

ANEXO COMPLEMENTARIO

Individualización del Mandante:

CORPORACIÓN ADMINISTRATIVA DEL PODER JUDICIAL (CAPJ).
Mario Alvo (ex Hurtado de Mendoza) N° 1460, piso N° 5, Santiago.

Lugar de ubicación del terreno en que se emplazará la obra licitada: Av. Gabriela Mistral N°935, Los Ángeles, VIII Región.

N°	TEMA A ESPECIFICAR POR CONTRATO
1	DENOMINACIÓN DEL PROYECTO: CENTRO JUSTICIA TRIBUNAL FAMILIA, LABORAL Y LETRAS DE LOS ÁNGELES. SUPERICIE: 9.851 M² Presupuesto estimado: \$ 14.523.166.000
2	Recepciones parciales: no contempla.
3	Recargo Valores Proforma: Contempla valor proforma sanitarios.
4	El plazo referencial estimado para la ejecución de la obra, será de 720 días corridos , contados a partir de la fecha de entrega del terreno, no obstante el oferente propondrá el plazo definitivo según su análisis.
5	Visitas a terreno a efectuarse los días 22, 23 y 24 de febrero de 2022, en horario de 11:30 hrs a 13:00 y de 15:00 a 16:30 hrs., en obra ubicada en Av. Gabriela Mistral N°935, Los Ángeles, VIII Región. Para el solo efecto de coordinar la asistencia a las visitas, esta deberá solicitarse por los interesados dentro del día anterior, a la fecha y hora de cualquiera de las visitas fijadas previamente, al siguiente correo electrónico cecarvajal@pjud.cl. Sin perjuicio de lo anterior, a las visitas podrán asistir interesados que no hubieren solicitado dicha visita. Disposiciones de seguridad Visita a terreno. Las empresas participantes deberán dar cumplimiento a todas las disposiciones de seguridad que se comuniquen al momento de la visita, tanto por el personal de seguridad como el funcionario que designe la Corporación. Se exigirá que toda persona sea representante o especialista utilice en todo momento los siguientes elementos. - Uso de Mascarilla en buen estado. - Uso de Antiparras - Mantener un distanciamiento de a lo menos un metro y medio con el resto de los participantes. Respetar el protocolo de acceso implementado por el funcionario que designe la Corporación, que comprende a lo menos lo siguiente: • Verificación de uso correcto de los elementos de protección personal. • Toma de temperatura, solo quienes presenten temperatura corporal bajo el nivel de riesgo (37.7°C), serán autorizadas a ingresar a participar de la visita.

	• Ante la asistencia superior a los 10 participantes, el funcionario a cargo dividirá a los concurrentes en tantos grupos como sea necesario para que ninguno supere las diez personas. • Los grupos se conformarán por estricto orden de llegada. • Los participantes que deban esperar su turno lo harán en dependencias especialmente definidas para ello y deberán atenerse a las normas de seguridad especiales que se les impartan. • Los participantes que hayan efectuado el recorrido se retirarán del establecimiento una vez concluido el recorrido. Las eventuales consultas se contestarán a través de foro asociado al proceso licitatorio. • Para todos los efectos, el participante que finalmente no cumpla con las condiciones de seguridad establecidas para la visita, y que por tanto no pueda efectuarla en ninguna de las condiciones definidas, quedará inhabilitado para presentar ofertas, por falta de cumplimiento de un requisito esencial de participación. Observación. Para los participantes que presenten temperaturas iguales o superiores a los 37.7 °C, se procederá de la siguiente manera: • Se prohibirá el ingreso de los participantes de la empresa, el funcionario de la CAPJ tomará los datos de la empresa, lo consignará en el acta respectiva y prohibirá su ingreso al terreno, además de participar en el resto de las visitas si las hubiese. • La empresa quedara eximida de seguir en la visita que se lleva a cabo, sin embargo podrá presentar de igual forma su oferta. • La empresa tendrá que participar con distinto (os) representante (es), a los registrados en la visita que se detectó uno o más representantes con temperatura superior a los 37.7 °C. Si así lo desea en el resto de las visitas faltantes. Si el o los representantes de la empresa afectada por registro de temperatura superior a los 37.7 °C, omitieran las disposiciones entregadas por el Guardia o el funcionario a cargo, se solicitará la presencia de la fuerza pública para que hagan abandono de las instalaciones.
6	Consultas a efectuarse hasta las 12:00 horas de los días: Primera etapa 18 de marzo de 2022. Segunda etapa 20 de abril de 2022.
7	Respuestas por parte de CAPJ serán entregadas hasta las 17:00 horas de los días: Primera etapa: 13 de abril de 2022. Segunda etapa: 17 de mayo de 2022.
8	La entrega de garantía de seriedad de la oferta se recibirá materialmente en Oficina de Partes, ubicada en calle Mario Alvo 1460, 1° Piso, hasta las 14:00 horas del día 02 de junio de 2022. En caso de recibirse vía correo el sobre deberá consignar el ID de la licitación, para este efecto el ingreso de la garantía

	es el de la fecha de la recepción en oficina de partes <u>Y NO DE LA EXPEDICIÓN.</u> En caso que se presente una garantía de seriedad de la oferta electrónica, deberá adjuntarse digitalmente a la carpeta de antecedentes administrativos de la licitación. En este caso no será necesaria que sea presentada físicamente en Oficina de Partes.
9	Recepción de ofertas hasta las 15:00 horas del día 02 de junio de 2022, a través del portal Mercado Público. Lugar físico de entrega en caso de situaciones previstas en el artículo N° 62 del Reglamento de la Ley N° 19.886: Mario Alvo (ex Hurtado de Mendoza) N° 1460, piso N° 1, Santiago, Oficina de Partes
10	La apertura electrónica de las ofertas técnicas y económicas se realizará a las 15:30 horas del día 03 de junio de 2022. La unidad encargada de la apertura de la licitación corresponderá al Subdepartamento de Adquisiciones.
11. Documentos que debe contener la oferta técnica	El oferente deberá ingresar a través del sitio web www.mercadopublico.cl, en el campo destinado a recibir la oferta técnica, como documento adjunto, preferentemente en formato PDF, en carpeta "Antecedentes Propuesta Técnica" los siguientes documentos: 1.- Formulario N° 5: En este formulario el oferente deberá señalar el plazo en días corridos de ejecución de las obras. 2.- Carta Gantt, en formato Ms Project. Esta carta Gantt deberá expresar en días corridos los siguientes ítems: OBRAS PRELIMINARES INSTALACIÓN DE FAENAS Instalaciones y empalmes provisionales Construcciones provisorias TRABAJOS PREVIOS Despeje de terreno Demoliciones Desarmes o desmontajes Destronque TRAZADOS Y REPLANTEOS Replanteo del edificio y topografía Trazado obra gruesa Trazado terminaciones ENTIBACIONES Y SOCIALIZADO HITO día de inicio de pilas de socializado Pilas de socializado HITO día de termino de pilas de socializado AGOTAMIENTO DE NAPA Agotamiento de napa provisorio (durante el proceso de construcción) EXCAVACIONES Y MOVIMIENTOS DE TIERRA ESCARPE Escarpe EXCAVACIONES Excavación masiva Excavación fundaciones HITO día de término de excavación masiva RELLENOS PARA FUNDACIONES Rellenos estructurales con estabilizado EXTRACCION DE MATERIAL EXCEDENTE OBRA GRUESA ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN ARMADO

	Hormigones Enfierradura Moldaje HITO día de inicio hormigón fundaciones HITO día de término de hormigones losa cielo tapa ESTRUCTURAS METÁLICAS PILARES (incluye anticorrosivo, fijaciones, planchas, otros) VIGAS (incluye anticorrosivo, fijaciones, planchas, otros) ESTRUCTURA CUBIERTA (incluye anticorrosivo, fijaciones, planchas, otros) RADIERES Y RELLENOS BAJO RADIER Hormigón de radier Aislación bajo radier IMPERMEABILIZACIÓN OBRA GRUESA Impermeabilización de fundaciones Impermeabilización muros contra terreno Impermeabilización de losas o placas de hormigón prefabricadas RETIRO DE ESCOMBROS OBRA GRUESA PREPARACIÓN HORMIGONES DE OBRA GRUESA PARA FAENAS HÚMEDAS Preparación hormigones de obra gruesa para faenas húmedas TERMINACIONES ENVOLVENTE (TERMINACIONES EXTERIORES) HITO día de inicio de estructura de cubierta Cubierta y hojalatería Revestimiento fachadas HITO día de inicio revestimiento sistema EIFS HITO día de inicio muro cortinas Muro cortina (incluye ventanas, puertas exteriores de línea) HITO día de inicio ventanas exteriores Ventanas exteriores Carpinterías metálicas exteriores HITO de inicio control solar, celosías y quiebravistas Control solar, celosías y quiebravistas Impermeabilización HITO término de revestimiento fachadas TERMINACIONES INTERIORES Faenas húmedas interiores HITO día de inicio de tabiquerías Tabiques interiores Impermeabilización interior HITO día de inicio pavimentos interiores Pavimentos y guardapolvos interiores Cielos interiores, cenefas HITO día de inicio cielos modulares Revestimiento de muros interiores Puertas interiores, marcos y quincallería Ventanas interiores (incluyen tirador) Carpinterías metálicas interiores Pinturas y barnices interiores Artefactos sanitarios, griferías y accesorios de baño (suministro y montaje) Mobiliario HITO día de inicio de instalación luminarias Luminarias (suministro, montaje y conexión) incluye estructura Señalética Resistencia al fuego HITO día de inicio terminaciones de sala de audiencia piloto
--	--

	Hito día de inicio terminaciones oficina piloto Hito día de inicio terminaciones baño piloto Hito día de inicio muebles sala de audiencia OBRAS EXTERIORES HITO día de inicio de pavimentos exteriores Pavimentos exteriores Cierros exteriores Paisajismo Impermeabilización obras exteriores Cubierta estacionamientos en superficie Equipamientos exteriores Sala de basura Pavimentación (vías vehiculares interiores y pavimentación exterior) RETIRO DE ESCOMBROS TERMINACIONES Y OBRAS EXTERIORES Retiro de escombros terminaciones y obras exteriores INSTALACIONES INSTALACIONES ELÉCTRICAS Sub-estación Sala eléctrica Tableros Respaldo de energía Canalización Cableado HITO día de inicio de montaje de tableros Centros de alumbrado y enchufes Malla tierra Obras civiles instalaciones eléctricas HITO día de inicio de tramitación de empalme Certificados, pruebas y recepción final instalación eléctrica INSTALACIONES DE CORRIENTES DÉBILES Sistema voz y datos Sistema de cctv ip Sistema de intrusión Sistema de control de acceso huella y tarjeta Sistema de detección de incendio Sistema de monitoreo centralizado Sistema de audio AUDIO Y VIDEO SALA GESELL INSTALACIONES SANITARIAS HITO día de inicio tramitación certificado de dotación HITO día de inicio de instalaciones aguas servidas Alcantarillado HITO día de inicio de instalación de artefactos HITO día de inicio de piping agua potable Agua potable Red húmeda Red seca Aguas lluvias Riego SEGURIDAD Sistema de extinción de incendio manual Sistema de señalética de evacuación retroiluminada led PRUEBAS, SELLOS IGNIFUGOS, PLANOS AS BUILT, INSTRUCCIONES DE OPERACIÓN CLIMATIZACIÓN HITO día de inicio de instalación de ductos HITO día de inicio de montaje equipos de climatización Climatización Extracción Elementos de distribución de aire
--	--

	Obras civiles climatización Puesta en marcha y mantención de la instalación de climatización SISTEMAS MECÁNICOS DE TRANSPORTE EDIFICIO 1 ASCENSORES (INCLUYE TABLERO ELÉCTRICO) HITO día de inicio de montaje de rieles Genchi ACCESO PÚBLICO Funcionarios Obras civiles asociadas ascensores HITO día de llegada de ascensores a obra Puesta en marcha y mantención de la instalación de ascensores LIMPIA FACHADAS (INCLUYE TABLERO ELÉCTRICO) HITO de inicio de limpia fachadas HITO de término de limpia fachadas ASEO Y ENTREGA ASEO FINO PARA ENTREGA Aseo fino para entrega RECEPCIONES Y DOCUMENTACIÓN MUNICIPAL Recepción documentación Recepción Municipal HITO día de término de obra 3.- Formulario N° 6, Experiencia de la empresa en obras. Se considerará la experiencia en obras de edificación, nuevas o ampliaciones, de acuerdo a lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones, iguales o superiores a 9.851 m2 de estructura de materialidad similar a la del proyecto. Se excluyen: a) Edificaciones de vivienda o conjunto de viviendas de carácter unifamiliar, excepto edificaciones de 5 o más pisos; b) Obras industriales o de montaje; y c) Obras civiles. 4.- Actas de recepción conforme emitidas por los Mandantes que acrediten la ejecución total de las obras señaladas en el Formulario N° 6 e informen el nombre del Contratista y de la obra, cantidad de m2 ejecutados y tipo de obra, contacto de la entidad empresa emisora del certificado. *En el caso de UTP, cada uno de sus integrantes deberá adjuntar los documentos señalados. 5.- Formulario N° 7-A, Listado de profesionales. 6.- Formulario N° 7-A1, Currículum del administrador de obra. Se considerará exclusivamente la experiencia en metros cuadrados asociada a funciones de administración y/o en oficinas técnicas, en obras de edificación. Presentar solo experiencia en obras de edificación, nuevas o ampliaciones, de acuerdo a lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones, superiores a 9.851 m2, de estructura de materialidad similar a la del proyecto. Se excluyen: a) Edificaciones de vivienda o conjunto de viviendas de carácter unifamiliar, excepto edificaciones de 5 o más pisos; b) Obras industriales o de montaje; y c) Obras civiles.
--	---

	7.- Formulario N° 7-A2, Currículum del jefe de terreno. Se considerará exclusivamente la experiencia en metros cuadrados asociada a funciones de administración, en oficinas técnicas y/o supervisión en terreno en obras de edificación. Presentar solo experiencia en obras de edificación, nuevas o ampliaciones, de acuerdo a lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones, superiores a 9.851 m2, de estructura de materialidad similar a la del proyecto. Se excluyen: a) Edificaciones de vivienda o conjunto de viviendas de carácter unifamiliar, excepto edificaciones de 5 o más pisos; b) Obras industriales o de montaje; y c) Obras civiles. En obras licitadas superiores a 7.000 m2 deberá presentar un jefe de terreno adicional, acompañando junto a su oferta técnica el Formulario N° 7A-3, con la misma información establecida en el Formulario N° 7A-2. 8.- Formulario N° 7A-4 Currículum del jefe de oficina técnica. Se considerará exclusivamente la experiencia en metros cuadrados asociada a funciones de administración, en oficinas técnicas y/o supervisión en terreno en obras de edificación. Presentar solo experiencia en obras de edificación, nuevas o ampliaciones, de acuerdo a lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones, superiores a 9.851 m2, de estructura de materialidad similar a la del proyecto. Se excluyen: a) Edificaciones de vivienda o conjunto de viviendas de carácter unifamiliar, excepto edificaciones de 5 o más pisos; b) Obras industriales o de montaje; y c) Obras civiles. 9.- Formulario N° 7A-5, currículum del prevencionista de riesgo. Se considerará exclusivamente la experiencia en metros cuadrados asociada a funciones propias de su especialidad en terreno en obras de edificación. Presentar solo experiencia en obras de edificación, nuevas o ampliaciones, de acuerdo a lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones, superiores a 9.851 m2, de estructura de materialidad similar a la del proyecto. 10.- Certificado o documento que acredite la inscripción vigente de prevencionista de riesgos en la Seremi de Salud. 11.- Formulario N° 7A-6, currículum de jefe de calidad. Se considerará exclusivamente la experiencia en metros cuadrados asociada a funciones de administración, en oficinas técnicas y/o supervisión en terreno en obras de edificación y como Jefe de Calidad de Obra. Presentar solo experiencia en obras de edificación, nuevas o ampliaciones, de acuerdo a lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones, superiores a 9.851 m2, de estructura de materialidad similar a la del proyecto. Se excluyen: a) Edificaciones de vivienda o conjunto de viviendas de carácter unifamiliar, excepto
--	---

	edificaciones de 5 o más pisos; b) Obras industriales o de montaje; y c) Obras civiles. 12.- Certificado o diploma que acredite la participación del Jefe de Calidad en un curso Plan de Aseguramiento de la Calidad (PAC). 13.- Diploma, título profesional o certificado de título de TODOS los profesionales solicitados en el Formulario N° 7A. En el caso de títulos otorgados por establecimientos de educación superior extranjeros, el título deberá acompañarse de la documentación que acredite su inscripción en el Registro de Títulos Profesionales obtenidos en el Extranjero, que al efecto lleva el Ministerio de Relaciones Exteriores, o su convalidación en la Universidad de Chile. En dicha documentación deberá quedar claramente establecida su equivalencia entre actividades curriculares cursadas en una entidad de educación superior extranjera y las correspondientes a los títulos exigidos en estas bases de licitación; lo anterior es sin perjuicio de lo dispuesto por los tratados internacionales vigentes. Serán declaradas inadmisibles las ofertas que incluyan personal que no se ajuste a las profesiones exigidas en las presentes bases. Será responsabilidad del oferente consultar en el foro en caso de dudas. 14.- Documentos y/o certificados referentes a los profesionales de la empresa emitidos por el mandante, propietario, empleador correspondiente o instituciones públicas, que acrediten la participación en las obras indicadas en el Formulario N° 7 (A1-A2-A3-A4-A5-A6). 15.- Formulario N° 8A-1, Experiencia en instalaciones eléctricas. El oferente deberá señalar su experiencia o la del subcontratista que proponga para realizar las instalaciones eléctricas. Solo se considerará la experiencia en instalaciones eléctricas completas y terminadas, en edificaciones cuya potencia eléctrica instalada sea superior a 300 KVA. 16.- Certificados emitidos por la Superintendencia de Electricidad y Combustible, que acrediten las instalaciones señaladas en el Formulario N° 8A-1 y la cantidad de KVA. 17.- Formulario N° 8-A2, Experiencia en instalaciones de voz y datos (corrientes débiles). El oferente deberá señalar su experiencia o la del subcontratista que proponga para realizar las instalaciones de corrientes débiles. Solo se considerará la experiencia en corrientes débiles completas y terminadas, en edificaciones cuya superficie edificada sea superior a 9.851 m2.
--	---

	18.- Documentos que debe contener la oferta técnica: Certificados del contratista o del mandante o propietario que acrediten la ejecución completa de la especialidad de corrientes débiles. Deberá indicar el nombre la obra, superficie de la edificación (m2), labor efectuada y contacto de la entidad emisora del certificado. 19.- Formulario N° 8A-3, Experiencia en instalaciones de seguridad. El oferente deberá señalar su experiencia o la del subcontratista que proponga para realizar las instalaciones de seguridad. Solo se considerará la experiencia en instalaciones de seguridad completas y terminadas, en edificaciones cuya superficie edificada sea superior a 9.851 m2. 20.- Certificados del contratista o del mandante o propietario que acrediten la ejecución completa de la especialidad de instalaciones de seguridad. Deberá indicar el nombre la obra, superficie de la edificación, labor efectuada y contacto de la entidad emisora del certificado. 21.- Formulario N° 8-B, Experiencia en instalaciones de climatización. El oferente deberá señalar su experiencia o la del subcontratista que proponga para realizar las instalaciones de climatización. Solo se considerará la experiencia en instalaciones de climatización completas y terminadas, en edificaciones cuya superficie edificada sea superior a 9.851 m2. 22.- Certificados del contratista o del mandante o propietario que acrediten la ejecución completa de la especialidad de instalaciones de climatización. Deberá indicar el nombre la obra, superficie de la edificación, sistema de climatización, labor efectuada y contacto de la entidad emisora del certificado. 23.- Formulario N° 8-C, Experiencia en instalaciones sanitarias. El oferente deberá señalar su experiencia o la del subcontratista que proponga para realizar las instalaciones sanitarias. Solo se considerará la experiencia en instalaciones sanitarias completas y terminadas, en edificaciones de 2 o más pisos cuya superficie edificada sea superior a 9.851 m2. 24.- Certificados del contratista o del mandante o propietario que acrediten la ejecución completa de la especialidad de instalaciones sanitarias. Deberá indicar el nombre la obra, superficie de la edificación, cantidad de pisos de la edificación, labor efectuada y contacto de la entidad emisora del certificado. 25.- Copia de la certificación ISO 9001 o superior del oferente, vigente al día cierre electrónico de presentación de ofertas.
12	Garantía de seriedad de la oferta

	Glosa: "Para garantizar la seriedad de la oferta presentada en la licitación pública para la ejecución del Proyecto CENTRO JUSTICIA TRIBUNAL FAMILIA, LABORAL Y LETRAS DE LOS ÁNGELES" Lugar de entrega: Según lo indicado en punto 8 de este Anexo Complementario.
13	Restitución del documento: Lugar: Mario Alvo (ex Hurtado de Mendoza) N° 1460, piso N° 4, Santiago. Departamento de Finanzas y Presupuesto, Santiago Horario: martes y jueves entre 09:00 y 14:00 horas.
14	MONTO CONCENTRACIÓN: \$ 40.000.000.000
15	Lugar de suscripción del contrato: Mario Alvo (ex Hurtado de Mendoza) N° 1460, piso N° 5, Departamento Jurídico, Santiago.
16	PROFESIONALES DE LA EMPRESA: 1 Administrador de obra 2 Jefes de terreno 1 Jefe de oficina técnica 1 Prevencionista de riesgos 1 Jefe de calidad 1 Programador de la obra 1 Profesional Leed 1 Profesional Coordinador BIM PROFESIONALES EVALUABLES 1 Administrador de obra 2 Jefes de terreno 1 Jefe de oficina técnica 1 Prevencionista de riesgos 1 Jefe de calidad
17	Anticipo Se considera un anticipo de hasta el 30% del monto ofertado de la obra. Boleta de garantía por anticipo Glosa: "Para garantizar el anticipo de precio del contrato de ejecución del Proyecto CENTRO JUSTICIA TRIBUNAL FAMILIA, LABORAL Y LETRAS DE LOS ÁNGELES" Monto: 100% del monto de Anticipo. En Unidades de Fomento (UF). Valor UF día de emisión de la boleta. Lugar de entrega: Mario Alvo (ex Hurtado de Mendoza) N° 1460, piso N° 1, Santiago, Oficina de Partes.
18	Retenciones: Porcentaje retención: 5% (cinco por ciento).
19	Los estados de pago por avance de obras se cursarán mensualmente
20	El proyecto considera libro de obras y de comunicaciones digital: SI <u> X </u> NO <u> </u>
21	Periodo de garantía de la obra: 18 meses, contados desde la notificación del acta de recepción provisoria sin observaciones o con reservas según corresponda.
22	Los aportes financieros reembolsables a empresas distribuidoras de servicios, como valores proforma, deben ser considerados por el oferente en su presupuesto, de acuerdo a itemizado oficial entregado por el mandante, pero deberá pagarse al RUT del mandante. La empresa constructora adjudicada deberá asumir oportunamente todas las gestiones de coordinación y

	programación con las empresas proveedoras de servicios. En este sentido, y entendiendo que además de los trabajos las gestiones ameritan necesariamente acciones de tipo jurídicas (suscripción de contratos), el contratista deberá obligatoriamente tomar todos los recaudos necesarios para que los plazos de aprobación y contratación del servicio no incidan en el normal desarrollo de la obra. Debido a esto, las coordinaciones requerirán en debido sentido de oportunidad en lo que se refiere a información y gestión con el mandante, por lo que eventuales retrasos o plazos en que se deban incurrir por motivo de gestiones de estas partidas, no constituirán una causal atendible de eventual solicitud de aumento de plazo. Todas las acciones tendientes a la puesta en marcha del edificio deberán necesariamente estar consideradas dentro del plazo ofertado, incluyendo las gestiones de aprobación de los aportes reembolsables.
23	Se consulta la gestión y obtención de la totalidad de permisos y certificados necesarios para la ejecución y recepción final de la obra, en conformidad a todas las disposiciones legales y reglamentación vigente, incluyendo normativas especiales de la zona y cualquier otro requerimiento extraordinario (Ej. Certificado por contaminación lumínica, Resistencia de Cristales y Barandas, Plan de Evacuación ingresado al Cuerpo de Bomberos, etc.). No se aceptará bajo ningún argumento el costo de algún derecho o permiso que el contratista no haya consultado con la debida antelación, siendo de su responsabilidad, el trámite y la gestión de estas acciones.

ANEXO DE CALIFICACIÓN

40% OFERTA TÉCNICA	30% Experiencia de la empresa	100% Experiencia	50% Superficie construida (m ² totales)	Sobre 50.000	10
				Sobre 30.000 hasta 40.000	6
				Superior a 20.000 hasta 30.000	3
				Hasta de 20.000	0
			50% Numero de edificios construidos igual o superior a 9.851 m ²	11 o más	10
				Entre 8 y 10	6
				Entre 4 y 7	3
				Hasta 3	0
	25% Experiencia de la empresa y/o de los Subcontratistas ofertados	40% Red Eléctrica y corrientes débiles	70% Red Eléctrica (KVA totales)	1001 o más	10
				Entre 751 y 1000	6
				Entre 501 y 750	3
				Hasta 500	1
			15% Red de Voz y Datos (m ² totales de edificación)	Sobre 40.000	10
				Sobre 20.000 hasta 40.000	6
				Superior a 10.000 hasta 20.000	3
				Hasta de 10.000	1
			15% Red de Seguridad (m ² totales de edificación)	Sobre 40.000	10
				sobre 20.000 hasta 40.000	6
				superior a 10.000 hasta 20.000	3
				Hasta de 10.000	1
		40% Red de Climatización (m ² totales de edificación)	Sobre 40.000		10
			sobre 20.000 hasta 40.000		6
			superior a 10.000 hasta 20.000		3
			Hasta de 10.000		1
		20% Redes Sanitaria (m ² totales de edificación)	Sobre 40.000		10
			Sobre 20.000 hasta 40.000		6
			Superior a 10.000 hasta 20.000		3
			Hasta de 10.000		1
	40%	40% Administrador de Obras (m ² ejecutados)	Superior a 50.000		10
			Superior a 30.000 hasta 50.000		6
			Superior a 10.000 hasta 30.000		3
			Hasta 10.000		inadmisible

	Equipo Profesionales Empresa Oferente	20% Jefe de Terreno (m ² ejecutados)	Superior a 50.000	10
			Superior a 30.000 hasta 50.000	6
			Superior a 10.000 hasta 30.000	3
			Hasta 10.000	inadmisibile
		20% Jefe de oficina Técnica (m ² ejecutados)	Superior a 50.000	10
			Superior a 30.000 hasta 50.000	6
			Superior a 10.000 hasta 30.000	3
			Hasta 10.000	inadmisibile
		10% Prevencionista (m ² ejecutados)	Superior a 40.000	10
			Superior a 20.000 hasta 40.000	6
			Superior a 10.000 hasta 20.000	3
			Hasta 10.000	1
		10% Jefe de Calidad (m ² ejecutados)	Superior a 40.000	10
			Superior a 20.000 hasta 40.000	6
			Superior a 10.000 hasta 20.000	3
			Hasta 10.000	1
	5% Certificación en Sistemas integrado en gestión de calidad	ISO 9001-2008 o superior en cualquiera de sus procesos	Tiene certificación	10
			No tiene certificación	0