

Nº2270.-

COMPRAVENTA-

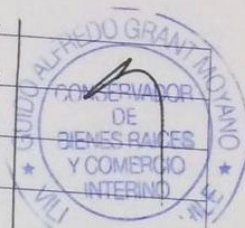
LONGUEIRA
BRINKMANN,
JUAN PABLO.

-A-

PICHUN
LLANCALEO
ORFELINA
DEL CAR-
MEN-

REP.3218.-
BOL.2110.-

1 Villarrica, veintinueve de Octubre del año dos mil quince.--
2 En escritura pública, **Rep.Nº842-2015**, otorgada en Padre
3 Las Casas, el tres de Septiembre del año dos mil quince,
4 ante el Notario Público don Rodrigo Ignacio Sepúlveda
5 Gómez, consta que, doña **ORFELINA DEL CARMEN**
6 **PICHUN LLANCALEO**, chilena, jubilada, viuda, cédula
7 nacional de identidad número seis millones setecientos
8 cincuenta y cuatro mil ochocientos setenta y ocho guió siete,
9 domiciliada en la comuna de Villarrica, **vendió, cedió y**
10 **transfirió** a don **JUAN PABLO LONGUEIRA**
11 **BRINKMANN**, chileno, soltero, abogado, cédula nacional
12 de identidad número quince millones seiscientos treinta y
13 ocho mil trescientos sesenta y cuatro guión tres, domiciliado
14 en Avenida Los Tuliperos número trece mil treinta, Las
15 Condes, Santiago, **quien compró, aceptó y adquirió para**
16 **sí**, la propiedad ubicada en Lugar Loncovaca, Sector
17 Chucauco, de la Comuna de Villarrica, cuya **superficie es**
18 **de siete hectáreas y cuarenta áreas**, y deslinda: **NORTE**,
19 una recta que lo separa del fundo del señor Carlos Schleyer;
20 **ESTE**, una recta de norte a sur magnético que lo separa de
21 los lotes números dieciséis y diecisiete de Pablo Traipao
22 Sillán y María Sillán, respectivamente; **SUR**, una recta de
23 oeste a este magnético que lo separa de los lotes números
24 veintiséis y diez de Ignacio Gevilao y Elena Nahuelhual o
25 Millar; y **OESTE**, una recta de Sur a Norte magnético que
26 lo separa del lote número ocho de Donato Collin.--- El
27 **dominio** rola inscrito a **fojas dos mil novecientos**
28 **diecinueve número mil novecientos diez** del Registro de
28 Propiedad del año **dos mil diez**, de este Conservador.- El
30 **precio total** de la compraventa fue la cantidad de **cincuenta**





y un millones ochocientos mil pesos, (\$51.800.000) que se pagaron en dicho acto, al contado.--- Todo los expresado y demás estipulaciones constan en la citada escritura.---
CONTRIBUCIONES: Rol N° 350-2 de la comuna de Villarrica, se encuentra **exento** del pago de Contribuciones.-
Requirió la presente inscripción el comprador.--- Autorizo la presente inscripción como Conservador Interino, en virtud del Decreto Judicial inserto en la inscripción número ochocientos dieciocho del Registro de Propiedad del año dos mil quince.--

DOY FE.- mrs.-