



**REVOCACIÓN Y OTORGAMIENTO  
DE PODERES**

**BANCARD INTERNATIONAL  
DEVELOPMENT INC.**

En Santiago de Chile, a 7 de agosto de 2015, BANCARD INTERNATIONAL DEVELOPMENT INC., una sociedad debidamente constituida bajo el Territorio de las Islas Vírgenes Británicas, con oficinas registradas en P.O. Box 3152, Road Town, Tortola, British Virgin Islands, (en adelante la “Sociedad”), representada por su director don Juan Sebastián Piñera Morel,

**PRIMERO:** Que por el presente instrumento revoca y deja sin efecto todos los poderes otorgados por anterioridad a esta fecha por la Sociedad, en especial el que consta en Instrumento privado de fecha 30 de julio de 2012, protocolizado en la Notaría de Santiago de don Raúl Undurraga Laso con fecha 23 de agosto de 2012, bajo el repertorio número 4.839-2012.

**SEGUNDO:** Que por este acto, otorga los siguientes poderes para representar a Bancard International Development Inc. a los señores Ignacio Guerrero Gutiérrez, Ricardo Levy Guarda, Juan Sebastián Piñera Morel, Nicolás Noguera Correa, Javier Cavagnaro Infante, Catalina Lamarca Délano, Jorge Ramírez Pinto y María Teresa Magdalena Piñera Echenique para que actuando conjuntamente dos cualesquiera de ellos, puedan representar a la Sociedad con todas las facultades referidas en las letras (a) a la (w), ambas inclusive que se indican a continuación, sin limitación alguna:

**REVOICATION AND GRANTING OF  
POWERS OF ATTORNEY**  
(Free translation)

**BANCARD INTERNATIONAL  
DEVELOPMENT INC.**

In Santiago de Chile, as of August 7, 2015, BANCARD INTERNATIONAL DEVELOPMENT INC., a duly company incorporated under the laws of the Territory of the British Virgin Islands, with its registered offices in P.O. Box 3152, Road Town, Tortola, British Virgin Islands, (hereinafter the “Company”), represented by its director Mr. Juan Sebastián Piñera Morel,

**FIRST:** Hereby revokes all powers of attorney granted by the Company, especially those recorded in the Private instrument dated as of July 30, 2012, legalized in the Notary Public of Santiago’s Offices of Mr. Raúl Undurraga Laso, on august 23, 2012, under the register number 4,839-2012.

**SECOND:** By this act grants the following powers of attorney to act on behalf of Bancard International Development Inc. to Messrs. Ignacio Guerrero Gutiérrez, Ricardo Levy Guarda, Juan Sebastián Piñera Morel, Nicolás Noguera Correa, Javier Cavagnaro Infante, Catalina Lamarca Délano, Jorge Ramírez Pinto y María Teresa Magdalena Piñera Echenique so that acting jointly any two of them, may represent the Company with all the faculties referred in letters (a) to (w), both inclusive, indicated below, without any limitation:

Protocolizado N° ..... 15-  
Otorgado el 26 de Agosto del 2015.  
Repertorio 1582-2015.

las normas generales a que deberán ceñirse las operaciones de la Sociedad, sus reglamentos internos, la determinación y modificación de la planta de trabajadores de la empresa y las políticas de remuneraciones y beneficios;

general norms to which the operations of the Company must be subject to, its internal regulations, the determination and modification of the working force of the Company and the remuneration and benefit policies:

(b) Suscribir los contratos de trabajo de los trabajadores de la Sociedad y ponerles término;

(b) Subscribe employment agreements with the workers of the Company and terminated them;

(c) Celebrar contratos de arrendamiento, subarriendo, transporte, de servicio, de fletamento, de seguro, de depósito, de mandato, de transacción, comisión, de forwards y sus derivados, toda clase de contratos para la confección de obra material, presentarse a propuestas, contratar obras, fijar precios y condiciones, convenir aumentos o disminuciones de las obras contratadas, otorgar finiquitos con respecto a las obras ejecutadas y presentar estados de pagos y, en general, celebrar cualquier otra especie de contrato que se relacione directamente con el objeto social, estipulando en ellos las cláusulas de su esencia, naturaleza o meramente accidentales, pudiendo modificarlos y, al efecto, firmar las escrituras públicas y privadas que sean pertinentes;

(c) Execute lease, sublease, transportation, services, insurance, deposit, mandate, settlement, commission, forwards and its derivatives agreements, and any other class of contracts for the confection of material works, present to bidding offers, contract works, fix prices and conditions, convene increases and diminishes of the hired works, grant settlements regarding executed works and present statements of payments and, in general, execute any other agreement that is directly related with the social business purposes, stipulating in them all the essential, accidental and customary clauses, being able to modify them and, for that purpose, sign all the public and private instruments that were pertinent;

(d) Comprar, vender, permutar y, en general, adquirir y enajenar a cualquier título, toda clase de bienes muebles corporales e incorporeales, derechos sobre éstos, valores mobiliarios, acciones, debentures, bonos u otros y celebrar contratos de promesa sobre los bienes enumerados y otros, pudiendo constituir prendas, incluso con cláusula de garantía general y pactar prohibiciones de gravar y enajenar sobre toda clase de

(d) Purchase, sale, exchange and, in general, acquire and alienate at any title, any class of personal property, rights over such, securities, stocks, debentures, bonds and others and celebrate promise agreements over such assets and others, being able to constitute general guaranty and convene prohibitions to constitute liens and alienate over all type of personal property, whether they consist in securities, rights, shares and





bienes muebles sociales, sean éstos valores mobiliarios, derechos, acciones y demás cosas corporales e incorporeales, excluyendo marcas comerciales, patentes y demás derechos de propiedad industrial;

other assets, excluding commercial brands, patents and other intellectual and industrial property;

- (e) Comprar, adquirir, vender y enajenar, a cualquier título, toda clase de bienes inmuebles, corporales e incorporeales y derechos sobre éstos, celebrar contratos de promesa sobre ellos, gravarlos con hipotecas y prohibiciones para garantizar obligaciones sociales, incluso con cláusula de garantía general, así como aceptar y constituir fianzas, simples o solidarias, avales, solidaridad, y toda otra clase de cauciones y garantías en favor o en contra de la Sociedad;
- (e) Purchase, acquire, sell and alienate, at any title, all class of real estate and rights over such, celebrate promise agreements over them, constitute mortgages and prohibition to secure social obligations, including general guaranty clause, and accept and grant simple or solidarity bonds, guarantees, solidarity, and all other kinds of security and guarantees for or against the Company;
- (f) Dar y tomar en arrendamiento, comodato, administración, concesión o a cualquier otro título, toda clase de bienes, sean éstos corporales e incorporeales, raíces y muebles;
- (f) Give and take in lease, commodatum, administration, concession or at any other title, all class of assets, whether they are corporal or incorporeal, real estate or personal property;
- (g) Abrir y cerrar cuentas corrientes bancarias de depósito y de ahorro, administrar aquellas de que la Sociedad sea titular, pudiendo girar y sobregirar en ellas, contratar toda clase de préstamos y líneas de crédito o de sobregiro en moneda nacional o extranjera, con o sin interés, con instituciones bancarias, financieras y particulares, en forma de mutuo, avance contra aceptación, sobregiros, créditos en cuenta corriente, crédito documentario o de cualquier otra forma, pudiendo al efecto suscribir, firmar y aceptar los contratos de mutuo, pagarés, letras de cambio y todo instrumento público, privado o mercantil que fuere pertinente; hacer y retirar depósitos de dinero, especies
- (g) Open and close deposit and saving banking accounts, administrate the accounts of the Company, being able to draw and overdraw on them, against all class of loans and credit lines or overdraw in national or foreign currency, with our without interest, with banking, financial and other institutions, in the form of a loan, advance against acceptance, overdraw, documented credits or any other form, being able for that purpose to subscribe, sign and accept the loan agreements, promissory notes, letters of credit and any other public, private or mercantile instrument that were pertinent; make and withdraw deposits of money and other securities, withdraw securities in

Archivo Judicial Santiago

seguridad, aduanas y poner término a su arrendamiento y efectuar toda clase de operaciones bancarias en moneda nacional o extranjera, incluyendo la apertura de cartas de crédito y acreditivos;

agreements and effectuate all class of banking operations in national or foreign currency, including the opening of letters of credit;

(h) Realizar operaciones de comercio exterior y de cambios internacionales, presentar, firmar y tramitar registros de importación y exportación, presentar solicitudes anexas y cartas explicativas, retirar mercaderías de las aduanas, endosar y retirar conocimientos de embarque, suscribir declaraciones juradas y toda clase de documentos que fueren exigidos por el Banco Central de Chile u otras autoridades o reparticiones, solicitar la modificación de las condiciones bajo las cuales se hubiere autorizado una determinada operación y solicitar autorización para operar bajo el sistema de cobertura diferida u otro;

(h) Perform foreign commerce and international exchange operations, present, sign and file importation and exportation registers, present annexed requests and explanatory letters, withdraw merchandise from customs, endorse and withdraw bills of lading, subscribe sworn statements and all class of documents that were required by the Chilean Central Bank or other authorities, request the modification of the terms under which an operation was authorized and request authorization to operate under the deferred coverage system or other;

(i) Administrar las cuentas corrientes bancarias de que la Sociedad sea titular, pudiendo depositar, hacer protestar, revalidar, cancelar y cobrar cheques; solicitar líneas de crédito, sobregiros y créditos bajo cualquier modalidad, girar cheques, suscribir, aceptar y girar letras de cambio, pagarés y demás instrumentos mercantiles necesarios para perfeccionar, documentar y garantizar las operaciones de crédito; retirar talonarios de cheques y solicitar, aprobar e impugnar los saldos de dichas cuentas corrientes, encomendar comisiones de confianza y dar instrucciones a bancos particulares y estatales o instituciones financieras, nacionales o extranjeras;

(i) Administrate banking accounts of the Company, being able to deposit, protest, revalidate, cancel and cash checks; request credit lines, overdrafts and credits under any modality, draw checks, subscribe, accept and draw exchange letters of credit, promissory notes and other mercantile instruments that are necessary to perfect, document and guaranty credit operations; withdraw checkbooks and request, approve and challenge the balance of such accounts, commend commissions and give instructions to particular and State-owned banks or national or international financial institutions;

(j) Comprar y adquirir a cualquier título.

(j) Purchase and acquire, at any title.





permutar y enajenar a título oneroso toda clase de materias primas, insumos, productos terminados y, en general, toda clase de bienes muebles del activo realizable de la Sociedad y cuya adquisición o enajenación se relacione directamente con el giro de la Sociedad;

exchange and alienate all class of raw materials, supplies, finished products and, in general, all class of personal property of the liquid assets of the Company and which acquisition or alienation is related directly with line of business of the Company;

(k) Aceptar la constitución de toda clase de prendas, hipotecas y gravámenes en favor de la Sociedad, pudiendo al efecto suscribir los instrumentos y escrituras públicas y privadas que fueren pertinentes;

(k) Accept the constitution of all class of pledges, mortgages and liens in favor of the Company, being able to subscribe the private and public instruments and deeds that were pertinent;

(l) Cobrar todo cuanto se adeude a la Sociedad por cualquier motivo o título por cualquier persona, natural o jurídica, incluido el Fisco, sea en dinero o en otra clase de bienes o valores; firmar recibos, finiquitos y cancelaciones y retirar documentos, cheques y otros valores pertenecientes a la Sociedad;

(l) Charge all that is owned to the Company for any motive or title by any individual or entity, including the State, whether in money or in any other kind of assets or securities; sign receipts, settlements and cancelations and withdraw documents, checks and other values belonging to the Company;

(m) Aceptar y efectuar daciones en pago, pagos por subrogación y por consignación, exigir, entregar y recibir rendiciones de cuentas; cobrar y percibir cuanto se adeude a la Sociedad, extinguir y novar obligaciones, darlas por extinguidas y alzar y cancelar toda clase de prendas, hipotecas o cualquier otra caución o gravamen constituido en favor de la Sociedad para la seguridad de sus créditos;

(m) Accept and effectuate payments in kind, payment by subrogation and into court; demand, deliver and receive rendering of accounts; charge and perceive what is owed to the Company, extinguish and substitute obligations, declare them extinguished and release and cancel all class of pledges, mortgages and any other lien or encumbrance constituted in favor of the Company for the safety of its credits;

(n) Girar, aceptar, endosar en cobranza, garantía o en dominio, acordar liberaciones de protesto y protestar, letras de cambio, pagarés y toda clase de títulos de crédito en moneda nacional o extranjera;

(n) Draw, accept, endorse to charge, protest liberation and protest, letters of credits, promissory notes and all kind of titles of credits in national or foreign currency;

Archivo Judicial Santiago

fondos de pensiones, Servicio de Seguro Social, instituciones de salud previsional, isapres, Instituto de Previsión Social y ante la Dirección o inspecciones comunales o regionales del Trabajo y toda clase de organismos, instituciones o autoridades que se relacionen con las actividades laborales, de previsión y de seguridad social, pudiendo presentar toda clase de solicitudes y peticiones ante ellas, desistirse de las mismas, modificarlas y aceptar sus resoluciones;

(p) Representar a la Sociedad ante toda clase de autoridades políticas, administrativas, municipales, organismos de derecho público, fiscales o semifiscales, incluyendo Banco Central de Chile, Servicio de Impuestos Internos, Tesorería General de la República, Contraloría General de la República, municipalidades, superintendencias, ministerios, subsecretarías, Instituto de Salud Pública y autoridades sanitarias en general, etcétera, pudiendo presentar toda clase de solicitudes y peticiones ante ellas, desistirse de las mismas, modificarlas y aceptar sus resoluciones;

(q) Registrar y renovar la inscripción de marcas comerciales y patentes industriales y de invención, oponerse a su registro, solicitar nulidades y actuar con amplias atribuciones ante los organismos competentes y el Instituto Nacional de Propiedad Industrial del Ministerio de Economía, Fomento y Reconstrucción; comprar, vender, permutar y, en general, adquirir, gravar o enajenar a cualquier título,

security, health institutions, labor or inspection authorities and all kind of organisms, institutions or authorities related with labor, social security and welfare, being able to present all kind of requests and petitions before them, desist from such, modify them and accept their resolutions;

(p) Represent the Company before all class of political, administrative, municipal authorities, public entities, including the Chilean Central Bank, the Chilean Internal Revenue Service; municipalities, supervisors, ministries, sub secretaries, health institutions in general, etcetera, being able to present all sort of requests and petitions before them, desist from such, modify the, and accept their resolutions;

(q) File and renew the register of commercial brands and industrial patents and of invention, oppose to their register, request nullities and perform with ample faculties before the competent organisms and the National Industrial Property Institute; purchase, sale, substitute and, in general, acquire, constitute liens or alienate at any title, commercial brands, invention patents, industrial models and any other intellectual





marcas comerciales, patentes de invención, modelos industriales y cualquier otro derecho de propiedad industrial;

property;

- (r) Retirar correspondencia postal, telegráfica, encomiendas, giros y cualquier otra dirigida a la Sociedad, sea certificada u ordinaria;
- (r) Withdraw postal correspondence, packages, draws and any other directed to the Company, whether ordinary or certificated;
- (s) Representar a la Sociedad con las facultades de ambos incisos del artículo Séptimo del Código de Procedimiento Civil, las que se dan por expresa e íntegramente reproducidas;
- (s) Represent the Company with the faculties established in both paragraphs of Article 7 of the Civil Procedure Code, which are deemed expressly and integrally reproduced;
- (t) Concurrir a la constitución de asociaciones gremiales o cualquier otro tipo de agrupaciones, que reúnan a empresas cuyo giro, origen o políticas sean coincidentes con las de la Sociedad, incorporarse a las ya existentes y actuar ante ellas con las más amplias atribuciones;
- (t) Concur to the incorporation of gremial associations or any other type of associations, that gather companies which line of business, origin or policies are coincident with that of the Company and act before them with the most broad faculties;
- (u) Otorgar mandatos especiales y delegar parcialmente sus facultades;
- (u) Grant special powers of attorney and partially delegate their faculties;
- (v) Representar a la Sociedad en la juntas de accionistas o reuniones de socios de aquellas sociedades de las que la Sociedad sea accionista o socia, con derecho a voz y voto, con las más amplias atribuciones; pudiendo designar directores, inspectores de cuentas o auditores externos, acordar la reforma de sus estatutos, su terminación anticipada, su disolución y liquidación, fusiones y demás procesos de reorganización empresariales; y
- (v) Represent the Company in the shareholders and partners meetings of such companies in which the Company is shareholder or partner, with the right to speak and to vote, with broad faculties; being able to designate directors, auditors, agree to modify their by-laws, its early anticipation, dissolution and liquidation, merger and other reorganization corporate processes; and
- (w) Concurrir, en representación de la Sociedad, a la constitución de sociedades de cualquier tipo, tanto
- (w) Concur, on behalf of the Company, to incorporate any type of companies, civil and mercantile, whether

comandita por acciones o simple, asociaciones o cuentas en participación, etcétera, quedando expresamente facultado para estipular contratos de sociedad en los que, el otro socio o uno de los otros socios, accionistas o asociados, o su apoderado, sea el mismo mandatario.

being expressly empowered to stipulate incorporation deeds in which one or more of the other partners, shareholders or associate, is the agent itself.

**TERCERO:** No obstante otorgarse este instrumento en idioma español e inglés, el idioma español es el que prevalece.

**THIRD:** Although this instrument is executed in both Spanish and English language, the Spanish language shall prevail.

*Juan Sebastián Piñera*

Juan Sebastián Piñera Morel  
Director



CON ESTA FECHA AUTORIZO LA FIRMA DE DON JUAN SEBASTIÁN PIÑERA MOREL, C.N.I. N°15.382.284-0, POR BANCARD INTERNATIONAL DEVELOPMENT INC.- SANTIAGO, 07 DE AGOSTO DE 2015.-



Abog. Diego Ovalle

Archiv. Judicial Santiago



APROBADO  
Por Pnaranjo UAF fecha 11:27, 10/05/2017



OTE125097

LA PRESENTE COPIA DEL DOCUMENTO PROTOCOLIZADO, TESTIMONIO FIEL DE SU ORIGINAL, QUE SE ENCUENTRA INSERTO EN EL PROTOCOLO CORRESPONDIENTE QUE HE TENIDO A LA VISTA.  
SANTIAGO,  
10 MAY 2017

